

Mod. A
COMUNE DI SPOTORNO
Legge 9/12/1998 n.431 art.11 Fondo sociale affitti CONTRIBUTI PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE Annualità 2023

DATI ANAGRAFICI

Il sottoscritto.....

nato a (prov./ stato estero) il

..... residente a SPOTORNO (SV) via

nr..... cod. fiscale tel.....

CODICE IBAN:

in qualità di conduttore dell'alloggio sito nel Comune di SPOTORNO

via n°come da

contratto di locazione stipulato in data con scadenza in data

.....

presenta domanda

per ottenere la concessione del contributo pubblico per far fronte al pagamento del canone di locazione .

A tal fine, reso edotto delle sanzioni penali previste dall'art.496 del codice penale in caso di dichiarazione mendace, sotto la sua personale responsabilità ai sensi e per gli effetti degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n°445

DICHIARA:

- ☐ a) di essere cittadino italiano;
- ☐ a¹) di essere cittadino di uno Stato aderente all'Unione Europea;
- ☐ a²) di essere cittadino di uno Stato non aderente all'Unione europea in regola con le vigenti disposizioni in materia di immigrazione e di risiedere da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella Regione Liguria, così come richiesto dall'art. 11 comma 13 della legge 6 agosto 2008, n.133;

b) di avere un nucleo familiare, quale risulta dalla dichiarazione ISEE, così composto:

Cognome	Nome	Codice Fiscale	Luogo e data di nascita	Relazione di parentela

- di non essere titolare, del diritto di proprietà, di usufrutto uso o abitazione su un alloggio adeguato, nell'ambito del territorio provinciale ligure, secondo la DGR n. 613 del 25/07/2018 (nuovi indirizzi e criteri generali per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica ed individuazione degli ambiti ottimali di utenza, art. 3 comma 1 lettere b e c della L.R. 10/2004 e s.m) ovvero di essere titolare di alloggio dichiarato inagibile o inabitabile;
- di non essere titolare, di diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su uno o più beni immobili ubicati in qualsiasi località del territorio nazionale il cui valore complessivo di riferimento, ai fini dell'applicazione della vigente imposta sugli immobili, sia superiore a quello corrispondente al valore medio degli alloggi di ERP presenti nel bacino d'utenza dove è localizzato il Comune di residenza (€ 125.669,93);
- di non essere titolare, dell'assegnazione in proprietà, immediata o futura, di alloggio realizzato o recuperato con contributi pubblici o con finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici ovvero che l'alloggio è inutilizzabile senza aver dato luogo a indennizzo o a risarcimento del danno;
- che i requisiti di cui alle precedenti lettere c), d) ed e) sono posseduti da tutti i componenti del proprio nucleo familiare;
- di possedere un ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente) o Isee Corrente in corso di validità, riferito al predetto nucleo familiare, non superiore a € 16.700,00= così come risulta dalla allegata certificazione rilasciata da _____;
- che il contratto di locazione dell'alloggio è stato registrato presso l'Agenzia delle Entrate di numero in data

- che il canone annuale contrattuale (escluse le spese di amministrazione) è pari a €. _____,
- che il canone di locazione effettivamente sostenuto nell'anno 2023 (escluse le spese di amministrazione) è pari a €. _____, così come risulta da idonea documentazione (ricevute, bonifici, assegni, ecc..) per un totale di mesi _____;

☐ di non aver beneficiato

ovvero (barrare l'ipotesi corrispondente)

☐ di aver beneficiato in sede di dichiarazione dei redditi, della detrazione d'imposta prevista dall'articolo 16 comma 1 bis del DPR 22/12/1986 n.917 (Testo unico delle imposte sui redditi), per un importo di € _____ ;

☐ di non aver beneficiato

ovvero (barrare l'ipotesi corrispondente)

☐ di aver beneficiato, per un importo annuale di € _____ di contributi concessi dai Servizi sociali per il pagamento dell'affitto;

☐ di non aver beneficiato

ovvero (barrare l'ipotesi corrispondente)

☐ di aver beneficiato dei precedenti contributi a sostegno delle locazioni;

- che tale contratto di locazione è relativo ad una unità immobiliare occupata a titolo di residenza esclusiva o principale dal proprio nucleo familiare anagrafico e non è stato stipulato tra parenti o affini entro il secondo grado;
- che tale contratto di locazione è relativo ad una unità immobiliare ad uso abitativo primario non inclusa nelle categorie catastali A/1, A/7, A/8, A/9 e A/10 e non avente superficie netta interna superiore ai 110 metri quadrati;
- di essere consapevole che l'incompletezza della presente istanza o la contraddittorietà dei dati in essa contenuti, ne comporteranno il rigetto;
- di essere disponibile, ai fini dell'attuazione dei controlli predisposti dalle Amministrazioni Comunali preposte, a fornire idonea documentazione

atta a dimostrare la completezza e la veridicità dei dati dichiarati, ai sensi dell'art. 11, comma 6 del D.P.C.M. 159/2013;

- di aver compilato l'allegata scheda di rilevazione (modello B) a soli fini statistici e di monitoraggio della condizione abitativa regionale.

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 10 del Dlgs 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

data

firma.....(*)

(*) se la firma non è apposta in presenza dell'impiegato addetto, allegare fotocopia di un documento di identità

Allego alla presente istanza:

- Copia dell'Attestazione Isee in corso di validità;
- Copia del contratto di locazione;
- Copia della registrazione del contratto presso l'Agenzia delle Entrate;
- Copia di tutte le ricevute del canone di locazione pagato nell'anno 2023, al netto degli oneri e accessori;
- Categoria Catastale dell'alloggio;
- Metri quadrati dell'alloggio
- Spese condominiali anno 2023.

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE: Le domande potranno essere scaricate dal sito istituzionale del Comune di Spotorno www.comune.spotorno.sv.it o ritirate presso lo Sportello Polifunzionale nei giorni e orari di apertura e consegnate, debitamente compilate e corredate dalla copia della documentazione richiesta, **dal 04.10.2024 all'11.11.2024** presso l'Ufficio Servizi Sociali sito in Piazza Stognone 1, nei seguenti giorni e orari:

- ✓ MARTEDI: DALLE ORE 10:00 ALLE ORE 12:00
- ✓ GIOVEDI: DALLE ORE 15:00 ALLE ORE 17:00

In caso di difficoltà nella compilazione della domanda il cittadino potrà contattare telefonicamente l'assistente sociale al nr. 019/9482950/1 o 335/7512234, ai fini dell'assistenza telefonica alla compilazione, dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00.

Informativa ex art. 13-14 del GDPR 2016/679

Secondo la normativa indicata, il trattamento relativo al presente servizio sarà imputato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della riservatezza.

I dati forniti verranno trattati per le seguenti finalità: **Partecipazione al Bando Comunale a sostegno delle abitazioni in locazione- annualità 2023**

Il trattamento sarà effettuato: **mediante strumenti manuali e/o informatici. I dati sono raccolti all'interno dell'ufficio competente e in ogni caso trattati in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi.**

I dati potranno essere comunicati a terzi nei limiti stabiliti dal citato GDPR o da altre norme di legge specifiche.

Altri soggetti che possono venire a conoscenza dei dati: **responsabili del trattamento dei dati nominati dal Comune di Spotorno, se direttamente coinvolti nel procedimento amministrativo.**

Il titolare del trattamento è: **il Comune di Spotorno nella persona del Sindaco pro-tempore Dott. Mattia Fiorini.**

Il Responsabile del trattamento è:

Capo Area Servizi alla Persona e Promozione della Città: Dott.ssa Pamela Ferrandino

Lei potrà in qualsiasi momento esercitare i diritti:

- a) Di richiedere maggiori informazioni in relazione ai contenuti della presente informativa;
- b) Di accesso ai dati personali;
- c) Di ottenere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano (nei casi previsti dalla normativa);
- d) Di opporsi al trattamento (nei casi previsti dalla normativa);
- e) Alla portabilità dei dati (nei casi previsti dalla normativa);
- f) Di revocare il consenso, ove previsto: la revoca del consenso non pregiudica la liceità del trattamento basata sul consenso conferito prima della revoca;
- g) Di proporre reclamo all'autorità di controllo (Garante Privacy)
- h) Di dare mandato ad un organismo, un'organizzazione o un'associazione senza scopo di lucro per l'esercizio dei suoi diritti;
- i) Di richiedere il risarcimento dei danni conseguenti alla violazione della normativa (art.82).

Qualora il titolare del trattamento intenda trattare i dati personale per una finalità diversa da quella per cui essi sono stati raccolti, prima di tale ulteriore trattamento, verranno fornite informazioni in merito a tale diversa finalità ed ogni ulteriore informazione pertinente.

L'esercizio dei suoi diritti potrà avvenire attraverso contatto diretto e/o l'invio di una richiesta anche mediante e-mail a:

SOGGETTO	DATI	CONTATTO	EMAIL
Titolare	Comune di Spotorno - Sindaco Pro tempore Dott. Mattia Fiorini	019/9482900	protocollo@comune.spotorno.sv.it
Responsabile	Dott.ssa Pamela Ferrandino	019/9482957	pamela.ferrandino@comune.spotorno.sv.it
Responsabile della protezione dei dati (DPO)	Dott. Santo Fabiano		dpo@santofabiano.it

Contatto WEB del titolare: <http://www.comune.spotorno.sv.it>